

一般競争入札（総合評価方式）の実施について

- 1 建築都市部において、一般競争入札（総合評価方式）を行います。
- 2 今回一般競争入札を行う工事名、主な参加条件、スケジュール等は、別紙のとおりです。

（工事名）

- ・ 福岡農業高等学校専攻科 I 棟内部改造工事（3 期－1）
- ・ 久留米聴覚特別支援学校昇降口棟改築工事
- ・ 大濠公園能楽堂便所棟増築他工事
- ・ 県営東福岡団地第 4 工区個別改善工事

詳細は下記をご参照ください

①工事名	福岡農業高等学校専攻科Ⅰ棟内部改造工事（3期－1）
②事場所	太宰府市大佐野
③工事概要	建築一式工事（高等学校（専攻科Ⅰ棟（鉄筋コンクリート造、地上2階建て、施工面積1,180㎡））の内部改造工事）
④発注方法に関する事項	ア 入札時に施工計画等に関する技術資料を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（簡易型）の対象工事で、低入札価格調査制度を適用する。 イ 本工事は、週休2日促進工事である。 ウ 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。
⑤主な参加条件	ア 平成23年度以降に元請として、主たる構造が鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、1棟分の延床面積500㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事を施工した実績を有し、専任の監理技術者を配置できること。 なお、監理技術者とは監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者をいう。 イ 主たる営業所を、那珂県土整備事務所管内、福岡県土整備事務所管内の福岡市南区又は朝倉県土整備事務所管内に有すること。 ウ 建築一式工事について、入札参加資格者名簿の業者等級別格付が、Aaであり、建築工事業について、特定建設業の許可を受けていること。 エ 福岡県建築都市部（流域下水道事務所を含む。）が発注した建築一式工事、電気工事、管工事、機械器具設置工事、電気通信工事、消防施設工事又は解体工事について、施工中又は落札後契約手続中（当該工事の開札以前に他の工事を落札している場合をすべて含む。）でないこと。
⑥入札説明書の交付場所	福岡県のホームページからダウンロード （トップページ＞入札・公募）
⑦主なスケジュール	(1) 入札公告日 令和8年10月20日(火) (2) 申込受付日 令和8年10月20日(火)から 令和8年11月4日(水)まで (3) 開 札 日 令和8年12月21日(月)

①工事名	久留米聴覚特別支援学校昇降口棟改築工事
②事場所	久留米市高良内町
③工事概要	建築一式工事（特別支援学校（昇降口棟（鉄筋コンクリート造、地上3階建て、延床面積309.54㎡）の新築工事）
④発注方法に関する事項	ア 入札時に施工計画等に関する技術資料を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（簡易型）の対象工事で、低入札価格調査制度を適用する。 イ 本工事は、週休2日促進工事である。 ウ 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。
⑤主な参加条件	ア 平成23年度以降に元請として、主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟分の延床面積500㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事を施工した実績を有し、専任の監理技術者を配置できること。 なお、監理技術者とは監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者をいう。 イ 主たる営業所を、久留米県土整備事務所管内に有すること。 ウ 建築一式工事について、入札参加資格者名簿の業者等級別格付が、Aaであり、建築工事業について、特定建設業の許可を受けていること。 エ 福岡県建築都市部（流域下水道事務所を含む。）が発注した建築一式工事、電気工事、管工事、機械器具設置工事、電気通信工事、消防施設工事又は解体工事について、施工中又は落札後契約手続中（当該工事の開札以前に他の工事を落札している場合をすべて含む。）でないこと。
⑥入札説明書の交付場所	福岡県のホームページからダウンロード (トップページ>入札・公募)
⑦主なスケジュール	(1) 入札公告日 令和8年10月20日(火) (2) 申込受付日 令和8年10月20日(火)から 令和8年11月4日(水)まで (3) 開 札 日 令和8年12月21日(月)

①工事名	大濠公園能楽堂便所棟増築他工事
②事場所	福岡市中央区大濠公園
③工事概要	建築一式工事（能楽堂（便所棟（鉄筋コンクリート造、地上1階建て、延床面積 82.24 m ² ）の増築工事及び広間（鉄筋コンクリート造、地上1階建て、施工面積 191 m ² ）の内部改修工事）、外構整備）
④発注方法に関する事項	ア 入札時に施工計画等に関する技術資料を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（簡易型）の対象工事で、低入札価格調査制度を適用する。 イ 本工事は、週休2日促進工事である。 ウ 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。
⑤主な参加条件	ア 平成23年度以降に元請として、主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟分の延床面積500 m²以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事を施工した実績を有し、専任の監理技術者を配置できること。 なお、監理技術者とは監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者をいう。 イ 主たる営業所を、福岡県土整備事務所管内の福岡市中央区、早良区、城南区、西区又は糸島市に有すること。 ウ 建築一式工事について、入札参加資格者名簿の業者等級別格付が、Aa であり、建築工事業について、特定建設業の許可を受けていること。 エ 福岡県建築都市部（流域下水道事務所を含む。）が発注した建築一式工事、電気工事、管工事、機械器具設置工事、電気通信工事、消防施設工事又は解体工事について、施工中又は落札後契約手続中（当該工事の開札以前に他の工事を落札している場合をすべて含む。）でないこと。
⑥入札説明書の交付場所	福岡県のホームページからダウンロード （トップページ＞入札・公募）
⑦主なスケジュール	(1) 入札公告日 令和8年10月20日(火) (2) 申込受付日 令和8年10月20日(火)から 令和8年11月4日(水)まで (3) 開 札 日 令和8年12月21日(月)

①工事名	県営東福岡団地第4工区個別改善工事
②事場所	福津市東福岡 8 丁目
③工事概要	建築一式工事（公営住宅（鉄筋コンクリート造、地上4階建て、延床面積1,618㎡）の改修工事（外壁改修、屋上防水改修））
④発注方法に関する事項	ア 入札時に施工計画等に関する技術資料を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（簡易型）の対象工事で、低入札価格調査制度を適用する。 イ 本工事は、週休2日促進工事である。 ウ 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。
⑤主な参加条件	ア 平成23年度以降に元請として、次のいずれかの工事を施工した実績を有し、監理技術者又は主任技術者を配置できること（専任は要しない）。 なお、監理技術者とは監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者をいう。 ① 主たる構造が鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、1棟分の延床面積300㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事 ② 主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟分の延床面積800㎡以上の建築物の改修（契約額1千万円以上の工事で、主たる工事が外壁改修であるものに限る。）に係る建築一式工事 イ 主たる営業所を、北九州県土整備事務所宗像支所管内又は福岡県土整備事務所管内の糟屋郡、古賀市、福岡市博多区、東区に有すること。 ウ 建築一式工事について、入札参加資格者名簿の業者等級別格付が、A又はBであること。 エ 福岡県建築都市部（流域下水道事務所を含む。）が発注した建築一式工事、電気工事、管工事、機械器具設置工事、電気通信工事、消防施設工事又は解体工事について、施工中又は落札後契約手続中（当該工事の開札以前に他の工事を落札している場合をすべて含む。）でないこと。
⑥入札説明書の交付場所	福岡県のホームページからダウンロード （トップページ＞入札・公募）
⑦主なスケジュール	(1) 入札公告日 令和8年10月20日(火) (2) 申込受付日 令和8年10月20日(火)から 令和8年11月4日(水)まで (3) 開 札 日 令和8年12月23日(水)